

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2022 год

9 микрорайон, дом 21

Капитальный ж/фонд, оборудованный электроплитами, без лифта и мусоропровода

м2

Площадь помещений в доме	3519,5
в том числе в муниципальной собственности	0
Площадь жилых помещений	2793,2
Площадь нежилых помещений	726,3

Задолженность собственников помещений на 01.01.2022 г., руб.	589655,93
Начислено собственникам помещений, руб.	1568570,66
Оплачено собственниками помещений, руб.	1184985,3
Задолженность собственников помещений на 01.01.2023 г., руб.	973241,29

№ п/п	Статьи затрат	Фактически выполнено работ и услуг, руб.
	Жилищные услуги в том числе:	
1	Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории:	596344,08
2	Обслуживание внутридомового электрооборудования специализированной организацией	70530,78
3	Аварийно-ремонтное обслуживание жилищного фонда специализированной организацией	191320,02
4	Дератизация и дезинсекция	13514,88
5	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией:	377571,96
6	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду:	194698,74
7	Услуги управления многоквартирным домом	124590,30
	Итого	1568570,76



Отчет о полученных и использованных средств от сдачи в аренду общего имущества по дому № 21, микрорайона 9, г. Нефтеюганск

за 2022 г.

Период		Направлено денежных средств на работы
Неиспользованный остаток на начало года:	1 148 921,29	
Начислено за 2022 год	540 000,00	
Всего доходов:	1 688 921,29	
Всего использованно на благоустройство:		0,00
Остаток неиспользованный на 31.12.2022 г.		1 688 921,29

Управляющая компания АО "МСК-Сервис"