

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 9-23

Общая площадь жилых помещений

2617,9 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

141192,79

199331,49

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 086 324,12	1 028 185,42			1 086 324,12
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	165 069,18	156 234,68	- уборка придомовой территории		165 069,18
	161 299,40	152 666,66	- уборка подъездов		161 299,40
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	101 783,95	96 336,47	- вывоз мусора		101 783,95
	6 911,26	6 541,37	- дератизация		6 911,26
	36 755,32	34 788,17	- аварийное обслуживание		36 755,32
	26 702,58	25 273,46	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		26 702,58
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	36 127,02	34 193,50	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		36 127,02
Итого по содержанию жилья	534 648,71	506 034,31			534 648,71
Текущий ремонт	190 201,02	180 021,46	- подготовка к зиме		190 201,02
	178 263,40	168 722,74	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		178 263,40
	183 211,00	173 406,92	- ремонт и замена инженерных систем		183 211,00
Итого по текущему ремонту	551 675,41	522 151,12			551 675,41

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

