

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год  
перед собственниками дома по адресу 5-57**

**Общая площадь жилых помещений** 494,2 м<sup>2</sup>

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

43336,75

51921,78

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>134 897,37</b>	<b>126 312,34</b>			<b>134 897,37</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	14 885,30	13 937,11	- уборка придомовой территории		14 885,30
	22 594,82	21 155,53	- уборка подъездов		22 594,82
	19 214,50	17 990,53	- вывоз мусора		19 214,50
	1 304,69	1 221,58	- дератизация		1 304,69
	6 938,57	6 496,58	- аварийное обслуживание		6 938,57
		0,00			
	2 016,34	1 887,90	- обслуживание газового оборудования		2 016,34
	6 819,96	6 385,53	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		6 819,96
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>73 774,18</b>	<b>69 074,76</b>			<b>73 774,18</b>
Текущий ремонт	20 170,04	18 885,20	- подготовка к зиме		20 170,04
	17 705,99	16 578,12	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		17 705,99
	23 247,17	21 774,25	- ремонт и замена инженерных систем		23 247,17
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>61 123,19</b>	<b>57 237,58</b>			<b>61 123,19</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



Макеев К.Ф.

