

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год
перед собственниками дома по адресу 10-6**

Общая площадь жилых помещений

4233,3 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

226838,96

288844,12

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 756 650,60	1 692 561,21			1 756 650,60
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	266 777,86	257 040,47	- уборка придомовой территории		266 777,86
	260 681,91	251 167,02	- уборка подъездов		260 681,91
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	164 590,70	158 583,14	- вывоз мусора		164 590,70
	11 175,91	10 767,99	- дератизация		11 175,91
	59 435,53	57 266,14	- аварийное обслуживание		59 435,53
	43 179,66	41 603,60	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		43 179,66
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	58 419,54	56 287,23	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		58 419,54
Итого по содержанию жилья	864 261,12	832 715,59			864 261,12
Текущий ремонт	307 417,54	296 196,80	- подготовка к зиме		307 417,54
	287 206,33	276 723,30	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		287 206,33
	297 765,62	286 925,52	- ремонт и замена инженерных систем		297 765,62
Итого по текущему ремонту	892 389,49	859 845,62			892 389,49

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

