

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 9-16

Общая площадь жилых помещений

3397,70 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

175993,79

265306,79

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 396 074,62	1 306 703,43			1 396 074,62
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	213 132,34	199 487,61	- уборка придомовой территории		213 132,34
	208 239,65	194 908,15	- уборка подъездов		208 239,65
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	132 102,58	123 645,37	- вывоз мусора		132 102,58
	8 969,93	8 395,67	- дератизация		8 969,93
	47 703,71	44 649,72	- аварийное обслуживание		47 703,71
	34 656,54	32 437,83	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		34 656,54
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	46 888,26	43 886,47	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		46 888,26
Итого по содержанию жилья	691 693,00	647 410,82			691 693,00
Текущий ремонт	242 750,26	227 209,39	- подготовка к зиме		242 750,26
	226 627,85	212 119,13	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		226 627,85
	235 003,50	219 964,09	- ремонт и замена инженерных систем		235 003,50
Итого по текущему ремонту	704 381,61	659 292,61			704 381,61

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К.Ф.Макеев

