

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год
перед собственниками дома по адресу 9-3**

Общая площадь жилых помещений

3871,6 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

191430,2

262119,72

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 606 560,12	1 534 922,72			1 606 560,12
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	243 956,72	233 076,25	- уборка придомовой территории		243 956,72
	238 381,62	227 749,80	- уборка подъездов		238 381,62
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	150 527,81	143 814,27	- вывоз мусора		150 527,81
	10 221,02	9 765,17	- дератизация		10 221,02
	54 357,26	51 932,93	- аварийное обслуживание		54 357,26
	39 490,32	37 729,05	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		39 490,32
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	53 428,08	51 045,19	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		53 428,08
Итого по содержанию жилья	790 362,83	755 112,65			790 362,83
Текущий ремонт	281 124,08	268 585,95	- подготовка к зиме		281 124,08
	262 776,37	251 056,55	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		262 776,37
	272 296,83	260 167,57	- ремонт и замена инженерных систем		272 296,83
Итого по текущему ремонту	816 197,29	779 810,07			816 197,29

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К.Ф.Макеев

