

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 5-39

Общая площадь жилых помещений 507,6 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

7438,16

12751,87

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	98 695,50	93 381,79			98 695,50
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	10 288,91	9 735,37	- уборка придомовой территории		10 288,91
	13 207,47	12 496,91	- уборка подъездов		13 207,47
	19 735,49	18 673,72	- вывоз мусора		19 735,49
	1 340,06	1 267,97	- дератизация		1 340,06
	7 126,70	6 743,29	- аварийное обслуживание		7 126,70
	2 071,01	1 959,59	- обслуживание газового оборудования		2 071,01
7 004,88	6 628,02	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		7 004,88	
Итого по содержанию жилья	60 774,53	57 504,86			60 774,53
Текущий ремонт	15 160,75	14 345,10	- подготовка к зиме		15 160,75
	8 882,72	8 404,83	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		8 882,72
	13 877,50	13 127,00	- ремонт и замена инженерных систем		13 877,50
Итого по текущему ремонту	37 920,97	35 876,93			37 920,97

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.