

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год**

**перед собственниками дома по адресу 10-9**

**Общая площадь жилых помещений**

**3999,6 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

218693,55

309846,22

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 657 203,62</b>	<b>1 566 050,84</b>			<b>1 657 203,62</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	251 774,32	237 901,55	- уборка придомовой территории		251 774,32
	246 014,90	232 459,48	- уборка подъездов		246 014,90
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	155 504,45	146 936,15	- вывоз мусора		155 504,45
	10 558,94	9 977,15	- дератизация		10 558,94
	56 154,38	53 060,28	- аварийное обслуживание		56 154,38
	40 795,92	38 548,06	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		40 795,92
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	55 194,48	52 153,26	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		55 194,48
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>815 997,39</b>	<b>771 035,94</b>			<b>815 997,39</b>
Текущий ремонт	288 222,53	272 341,47	- подготовка к зиме		288 222,53
	272 932,30	257 893,73	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		272 932,30
	280 051,39	264 779,70	- ремонт и замена инженерных систем		280 051,39
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>841 206,23</b>	<b>795 014,90</b>			<b>841 206,23</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

