

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год**

**перед собственниками дома по адресу 9-20**

**Общая площадь жилых помещений**

**6180,9 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

384561,02

440103,57

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>2 564 826,54</b>	<b>2 509 283,99</b>			<b>2 564 826,54</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	389 813,78	381 354,82	- уборка придомовой территории		389 813,78
	380 913,28	372 647,47	- уборка подъездов		380 913,28
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	240 313,39	235 098,59	- вывоз мусора		240 313,39
	16 317,58	15 963,48	- дератизация		16 317,58
	86 779,84	84 896,71	- аварийное обслуживание		86 779,84
	63 045,18	61 677,10	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		63 045,18
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	85 296,42	83 445,49	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		85 296,42
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>1 262 479,47</b>	<b>1 235 083,66</b>			<b>1 262 479,47</b>
Текущий ремонт	449 150,42	439 403,86	- подготовка к зиме		449 150,42
	418 138,69	409 065,08	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		418 138,69
	435 057,97	425 731,39	- ремонт и замена инженерных систем		435 057,97
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>1 302 347,07</b>	<b>1 274 200,32</b>			<b>1 302 347,07</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

