

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 5-46

Общая площадь жилых помещений

504,9 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

103318,42

136575,71

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	110 477,52	77 220,23			110 477,52
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	15 956,15	11 152,71	- уборка придомовой территории		15 956,15
	23 084,03	16 134,81	- уборка подъездов		23 084,03
	19 630,51	13 720,94	- вывоз мусора		19 630,51
	1 332,94	931,67	- дератизация		1 332,94
	7 088,80	4 954,78	- аварийное обслуживание		7 088,80
	2 059,99		- обслуживание газового оборудования		2 059,99
6 967,62	4 870,09	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		6 967,62	
Итого по содержанию жилья	76 120,03	53 204,86			76 120,03
Текущий ремонт	15 686,33	10 964,12	- подготовка к зиме		15 686,33
	4 920,66	3 085,13	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		4 920,66
	13 750,50	9 966,12	- ремонт и замена инженерных систем		13 750,50
Итого по текущему ремонту	34 357,49	24 015,37			34 357,49

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.