

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2019 год

Ветхий, деревянный фонд

5 микрорайон, дом 54

м2

Общая площадь помещений в доме
в том числе в муниципальной собственности

500,6
253,2

Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
	Начислено с НДС	Оплачено с НДС	Выполнено с НДС	Оплачено с НДС
Жилищные услуги	89961,16	111277,64		
в том числе:				
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов			11956,00	14788,99
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов			3288,76	4068,03
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов			10654,20	13178,73
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов			890,70	1101,76
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов			548,13	678,01
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов			7194,15	8898,82
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов			205,55	254,25
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов			10482,91	12966,85
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах			3151,72	3898,53
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по			6166,42	7627,56
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			2980,43	3686,65
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			616,64	762,76
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах			5686,81	7034,31
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах			6097,90	7542,81
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме			5721,06	7076,68
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:			2740,63	3390,03
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			3973,91	4915,54
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года			2123,99	2627,27
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			1918,44	2373,02
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарной лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения			479,61	593,25
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения			3083,21	3813,78
Итого	89961,16	111277,64	89961,16	111277,64
Сумма задолженности на 01.01.2019 год			27508,61	
Сумма задолженности на 01.01.2020 год			6192,13	

Управляющий АО «МСК-Сервис»

Н.А.Баев

