

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2019 год

Ветхий, деревянный фонд

5 микрорайон, дом 46

м2

Общая площадь помещений в доме  
в том числе в муниципальной собственности

504,9  
353,1

| Направление расходования средств   | Доходная часть  |                 | Расходная часть |                 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|  | Начислено с НДС | Оплачено с НДС  | Выполнено с НДС | Оплачено с НДС  |
| Жилищные услуги  | 88890,36        | 90327,76        |                 |                 |
| <i>в том числе:</i>  |                 |                 |                 |                 |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов   |                 |                 | 11813,68        | 12004,72        |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов  |                 |                 | 3249,61         | 3302,16         |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов   |                 |                 | 10527,38        | 10697,61        |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов  |                 |                 | 880,10          | 894,33          |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов   |                 |                 | 541,60          | 550,36          |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов  |                 |                 | 7108,52         | 7223,47         |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов   |                 |                 | 203,10          | 206,38          |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов   |                 |                 | 10358,13        | 10525,63        |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах   |                 |                 | 3114,21         | 3164,57         |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по      |                 |                 | 6093,02         | 6191,54         |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме  |                 |                 | 2944,96         | 2992,58         |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме   |                 |                 | 609,30          | 619,15          |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах  |                 |                 | 5619,12         | 5709,98         |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах  |                 |                 | 6025,32         | 6122,75         |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме   |                 |                 | 5652,97         | 5744,38         |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:   |                 |                 | 2708,01         | 2751,80         |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |                 |                 | 3926,61         | 3990,11         |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года |                 |                 | 2098,71         | 2132,64         |
| Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года  |                 |                 | 1895,61         | 1926,26         |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния строения пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения   |                 |                 | 473,90          | 481,56          |
| Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения   |                 |                 | 3046,51         | 3095,77         |
| <b>Итого</b>   | <b>88890,36</b> | <b>90327,76</b> | <b>88890,36</b> | <b>90327,76</b> |
| Сумма задолженности на 01.01.2019 год  |                 |                 | 12705,53        |                 |
| Сумма задолженности на 01.01.2020 год  |                 |                 | 11268,13        |                 |

Управляющий АО "МСК-Сервис"

Н.А.Баев

