

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 9-27

Общая площадь жилых помещений

3274,20 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

184398,65

262033,05

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 358 662,38	1 281 027,98			1 358 662,38
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	206 203,64	194 419,10	- уборка придомовой территории		206 203,64
	201 488,79	189 973,71	- уборка подъездов		201 488,79
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	127 300,90	120 025,65	- вывоз мусора		127 300,90
	8 643,89	8 149,89	- дератизация		8 643,89
	45 969,77	43 342,60	- аварийное обслуживание		45 969,77
	33 396,84	31 488,21	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		33 396,84
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
45 183,96	42 601,70	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		45 183,96	
Итого по содержанию жилья	668 187,78	630 000,85			668 187,78
Текущий ремонт	237 635,96	224 055,06	- подготовка к зиме		237 635,96
	222 705,61	209 977,98	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		222 705,61
	230 133,02	216 994,08	- ремонт и замена инженерных систем		230 133,02
Итого по текущему ремонту	690 474,59	651 027,13			690 474,59

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

