

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год
перед собственниками дома по адресу 5-38**

Общая площадь жилых помещений 198,4 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

8542,49

7453,62

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	54 915,40	54 670,40			54 915,40
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	6 547,20	6 497,20	- уборка придомовой территории		6 547,20
	9 070,85	9 020,85	- уборка подъездов		9 070,85
	7 713,79	7 693,79	- вывоз мусора		7 713,79
	523,78	513,78	- дератизация		523,78
	2 785,54	2 755,54	- аварийное обслуживание		2 785,54
	2 737,92	2 737,92	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		2 737,92
Итого по содержанию жилья	29 379,07	29 219,07			29 379,07
Текущий ремонт	9 823,05	9 803,05	- подготовка к зиме		9 823,05
	7 023,36	7 008,36	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		7 023,36
	8 689,92	8 639,92	- ремонт и замена инженерных систем		8 689,92
Итого по текущему ремонту	25 536,33	25 451,33			25 536,33

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.