

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015год  
перед собственниками дома по адресу 5-2**

Общая площадь жилых помещений

**3345,5 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

179424,89

152134,15

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 456 698,42</b>	<b>1 453 398,42</b>			<b>1 456 698,42</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	258 759,22	258259,22	- уборка придомовой территории		258 759,22
	254 343,16	254143,16	- уборка подъездов		254 343,16
					0,00
	12 445,26	12245,26	-техническое обслуживание вентиляционных систем		12 445,26
	130 073,04	129873,04	- вывоз мусора		130 073,04
	8 832,12	8732,12	- дератизация		8 832,12
	46 970,82	46770,82	- аварийное обслуживание		46 970,82
	34 124,10	33924,10	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		34 124,10
	13 649,64	13449,64	- обслуживание газового оборудования		13 649,64
	46 167,90	45967,90	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		46 167,90
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>805 365,26</b>	<b>803 365,26</b>			<b>805 365,26</b>
Текущий ремонт	206 773,80	206273,80	- подготовка к зиме		206 773,80
	184 580,36	184280,36	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		184 580,36
	259 979,00	259479,00	- ремонт и замена инженерных систем		259 979,00
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>651 333,16</b>	<b>650 033,16</b>			<b>651 333,16</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

