

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год**

**перед собственниками дома по адресу 9-21**

**Общая площадь жилых помещений**

**2793,2 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2015г.

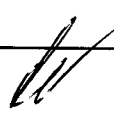
Задолженность на 01.01.2016г.

345300,67

415869,12

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 159 066,62</b>	<b>1 088 292,44</b>			<b>1 159 066,62</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	176 323,44	165 550,08	- уборка придомовой территории		176 323,44
	172 301,23	161 773,63	- уборка подъездов		172 301,23
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	108 599,62	101 964,18	- вывоз мусора		108 599,62
	7 374,05	6 923,49	- дератизация		7 374,05
	39 216,53	36 820,40	- аварийное обслуживание		39 216,53
	28 490,64	26 749,86	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		28 490,64
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
38 546,16	36 190,99	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		38 546,16	
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>570 851,66</b>	<b>535 972,63</b>			<b>570 851,66</b>
Текущий ремонт	202 138,16	189 787,52	- подготовка к зиме		202 138,16
	189 401,17	177 828,76	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		189 401,17
	196 675,62	184 703,53	- ремонт и замена инженерных систем		196 675,62
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>588 214,95</b>	<b>552 319,81</b>			<b>588 214,95</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К. Ф. Макеев

