

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 10-30

Общая площадь жилых помещений

2893,50 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

547483,95

598931,21

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 371 692,88	1 320 226,98			1 371 692,88
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	192 915,40	185 661,78	- уборка придомовой территории		192 915,40
	191 179,30	183 990,96	- уборка подъездов		191 179,30
	146 874,06	141 351,60	- обслуживание лифтов		146 874,06
		0,00			
	112 499,28	108 269,31	- вывоз мусора		112 499,28
	7 638,84	7 351,62	- дератизация		7 638,84
	40 624,74	39 097,25	- аварийное обслуживание		40 624,74
	29 513,70	28 403,98	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		29 513,70
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	39 930,30	38 428,92	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		39 930,30
Итого по содержанию жилья	761 175,62	732 555,42			761 175,62
Текущий ремонт	210 540,30	202 623,98	- подготовка к зиме		210 540,30
	197 345,94	189 925,73	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		197 345,94
	202 631,02	195 121,84	- ремонт и замена инженерных систем		202 631,02
Итого по текущему ремонту	610 517,26	587 671,56			610 517,26

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К.Ф.Макеев

