

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год
перед собственниками дома по адресу 5-56**

Общая площадь жилых помещений

508,1 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

82655,45

92503,18

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	132 102,81	122 255,08			132 102,81
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	15 303,97	14 162,30	- уборка придомовой территории		15 303,97
	22 351,47	20 684,05	- уборка подъездов		22 351,47
	19 754,93	18 281,21	- вывоз мусора		19 754,93
	1 341,38	1 241,32	- дератизация		1 341,38
	7 133,72	6 601,55	- аварийное обслуживание		7 133,72
	2 073,05	1 918,40	- обслуживание газового оборудования		2 073,05
7 011,78	6 488,70	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		7 011,78	
Итого по содержанию жилья	74 970,31	69 377,52			74 970,31
Текущий ремонт	20 912,51	19 352,43	- подготовка к зиме		20 912,51
	18 572,19	17 186,70	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		18 572,19
	17 647,80	16 338,42	- ремонт и замена инженерных систем		17 647,80
Итого по текущему ремонту	57 132,50	52 877,56			57 132,50

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



Макеев К.Ф.

