

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год**

**перед собственниками дома по адресу 9-14**

**Общая площадь жилых помещений**

**3839,4 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

204348,25

289352,92

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 593 198,78</b>	<b>1 505 434,16</b>			<b>1 593 198,78</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	242 489,48	228 628,31	- уборка придомовой территории		242 489,48
	236 960,74	223 404,21	- уборка подъездов		236 960,74
	149 275,87	141 050,77	- вывоз мусора		149 275,87
	10 136,02	9 577,52	- дератизация		10 136,02
	53 905,18	50 935,00	- аварийное обслуживание		53 905,18
	39 161,88	37 004,06	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		39 161,88
	52 983,72	50 064,32	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		52 983,72
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>784 912,89</b>	<b>740 664,19</b>			<b>784 912,89</b>
Текущий ремонт	279 347,72	262 955,66	- подготовка к зиме		279 347,72
	261 840,06	246 412,67	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		261 840,06
	270 527,76	255 401,64	- ремонт и замена инженерных систем		270 527,76
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>808 285,89</b>	<b>764 769,97</b>			<b>808 285,89</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К.Ф.Макеев

