

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2019 год

Ветхий, деревянный фонд

7 микрорайон, дом 40В

м2

Общая площадь помещений в доме  
в том числе в муниципальной собственности

517,3  
420,5

Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
	Начислено с НДС	Оплачено с НДС	Выполнено с НДС	Оплачено с НДС
Жилищные услуги	107327,16	118700,27		
в том числе:				
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов			14263,97	15775,47
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов			3923,61	4339,39
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов			12710,87	14057,80
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов			1062,65	1175,25
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов			653,94	723,23
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов			8582,90	9492,41
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов			245,23	271,21
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов			12506,52	13831,79
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах			3760,13	4158,58
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по			7356,77	8136,35
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			3555,77	3932,57
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			735,68	813,63
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах			6784,58	7503,52
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах			7275,03	8045,94
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме			6825,45	7548,72
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:			3269,68	3616,15
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			4741,03	5243,42
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года			2534,00	2802,52
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			2288,77	2531,31
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения			572,19	632,83
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения			3678,39	4068,17
Итого	107327,16	118700,27	107327,16	118700,27
Сумма задолженности на 01.01.2019 год			22143,13	
Сумма задолженности на 01.01.2020 год			10770,02	

Управляющий АО "МСК-Сервис"

Н.А.Баев

