

**Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2019 год**

Ветхий, деревянный фонд

7 микрорайон, дом 45

м2

Общая площадь помещений в доме
в том числе в муниципальной собственности

385,2
184,9

Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
	Начислено с НДС	Оплачено с НДС	Выполнено с НДС	Оплачено с НДС
<i>Жилищные услуги</i>	83019,96	83264,78		
<i>в том числе:</i>				
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов			11033,50	11066,04
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов			3035,00	3043,95
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов			9832,14	9861,14
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов			821,98	824,40
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов			505,83	507,33
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов			6639,07	6658,65
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов			189,69	190,25
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов			9674,07	9702,60
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах			2908,54	2917,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по			5690,63	5707,41
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			2750,47	2758,58
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			569,06	570,74
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах			5248,02	5263,50
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах			5627,40	5643,99
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме			5279,64	5295,21
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:			2529,17	2536,63
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			3667,29	3678,11
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года			1960,11	1965,89
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			1770,42	1775,64
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения			442,60	443,91
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения			2845,31	2853,71
Итого	83019,96	83264,78	83019,96	83264,78
<i>Сумма задолженности на 01.01.2019 год</i>			22396,63	
<i>Сумма задолженности на 01.01.2020 год</i>			22151,81	

Управляющий АО "МСК-Сервис"

Н.А.Баев

