

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2019 год
7 микрорайон, дом 24Д

Ветхий, деревянный фонд

м2

Общая площадь помещений в доме
в том числе в муниципальной собственности

510,3
340,9

| Направление расходования средств | Доходная часть | | Расходная часть | |
|--|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| | Начислено с НДС | Оплачено с НДС | Выполнено с НДС | Оплачено с НДС |
| Жилищные услуги | 131440,2 | 140214,2 | | |
| в том числе: | | | | |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | | | 17468,63 | 18634,71 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов | | | 4805,13 | 5125,88 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов | | | 15566,60 | 16605,72 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов | | | 1301,39 | 1388,26 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов | | | 800,85 | 854,31 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов | | | 10511,21 | 11212,86 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов | | | 300,32 | 320,37 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов | | | 15316,34 | 16338,75 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах | | | 4604,91 | 4912,30 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по | | | 9009,61 | 9611,03 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | 4354,64 | 4645,33 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | 900,96 | 961,10 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем, водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах | | | 8308,86 | 8863,50 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах | | | 8909,50 | 9504,24 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | | | 8358,92 | 8916,90 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме: | | | 4004,27 | 4271,57 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 5806,19 | 6193,77 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года | | | 3103,31 | 3310,46 |
| Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | | | 2802,99 | 2990,10 |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения | | | 700,75 | 747,52 |
| Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | | | 4504,81 | 4805,51 |
| Итого | 131440,20 | 140214,20 | 131440,20 | 140214,20 |
| Сумма задолженности на 01.01.2019 год | | | 71309,31 | |
| Сумма задолженности на 01.01.2020 год | | | 62535,31 | |

Управляющий АО "МСК-Сервис"

