

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2019 год
7 микрорайон, дом 17

Ветхий, деревянный фонд

м2

Общая площадь помещений в доме
в том числе в муниципальной собственности

374,5
374,5

Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
	Начислено с НДС	Оплачено с НДС	Выполнено с НДС	Оплачено с НДС
Жилищные услуги	74290,08	70254,74		
в том числе:				
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов			9873,28	9336,98
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов			2715,86	2568,34
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов			8798,25	8320,34
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов			735,55	695,59
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов			452,64	428,06
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов			5940,94	5618,24
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов			169,74	160,52
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов			8656,80	8186,58
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах			2602,70	2461,32
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по			5092,24	4815,63
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			2461,25	2327,56
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			509,22	481,56
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах			4696,17	4441,08
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах			5035,66	4762,13
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме			4724,46	4467,84
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:			2263,22	2140,28
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			3281,66	3103,41
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года			1753,99	1658,72
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			1584,25	1498,20
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения			396,06	374,55
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения			2546,12	2407,82
Итого	74290,08	70254,74	74290,08	70254,74
Сумма задолженности на 01.01.2019 год			26037,89	
Сумма задолженности на 01.01.2020 год			30073,23	

Управляющий АО "МСК-Сервис"

Н.А.Баев

