

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 9-4

Общая площадь жилых помещений

3857 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

237245,35

342363,7

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 600 269,37	1 495 151,02			1 600 269,37
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	243 019,40	227 053,03	- уборка придомовой территории		243 019,40
	237 465,32	221 863,85	- уборка подъездов		237 465,32
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	149 960,16	140 107,78	- вывоз мусора		149 960,16
	10 182,48	9 513,49	- дератизация		10 182,48
	54 152,28	50 594,48	- аварийное обслуживание		54 152,28
	39 341,40	36 756,67	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		39 341,40
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
53 226,60	49 729,61	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		53 226,60	
Итого по содержанию жилья	787 347,64	735 618,90			787 347,64
Текущий ремонт	280 046,60	261 647,54	- подготовка к зиме		280 046,60
	262 458,68	245 215,14	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		262 458,68
	270 416,45	252 669,44	- ремонт и замена инженерных систем		270 416,45
Итого по текущему ремонту	812 921,73	759 532,12			812 921,73

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К. Ф. Макеев

