

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год**

**перед собственниками дома по адресу 10-10**

**Общая площадь жилых помещений**

**2722,2 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

189685,99

249580,67

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 126 780,02</b>	<b>1 057 356,21</b>			<b>1 126 780,02</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	171 765,24	161 167,32	- уборка придомовой территории		171 765,24
	167 845,27	157 489,22	- уборка подъездов		167 845,27
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	105 839,14	99 308,86	- вывоз мусора		105 839,14
	7 186,61	6 743,19	- дератизация		7 186,61
	38 219,69	35 861,53	- аварийное обслуживание		38 219,69
	27 766,44	26 053,25	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		27 766,44
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	37 566,36	35 248,52	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		37 566,36
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>556 188,74</b>	<b>521 871,90</b>			<b>556 188,74</b>
Текущий ремонт	195 898,36	183 811,43	- подготовка к зиме		195 898,36
	184 001,17	172 648,30	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		184 001,17
	190 691,74	179 024,58	- ремонт и замена инженерных систем		190 691,74
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>570 591,27</b>	<b>535 484,31</b>			<b>570 591,27</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К. Ф. Макеев

