

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год
перед собственниками дома по адресу 10-7**

Общая площадь жилых помещений

4993,3 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

262705,98

318367,96

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	2 072 435,22	2 016 773,24			2 072 435,22
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	314 569,86	306 107,93	- уборка придомовой территории		314 569,86
	307 379,51	299 111,00	- уборка подъездов		307 379,51
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	194 139,50	188 917,15	- вывоз мусора		194 139,50
	13 182,31	12 827,71	- дератизация		13 182,31
	70 105,93	68 220,08	- аварийное обслуживание		70 105,93
	50 931,66	49 561,60	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		50 931,66
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	68 907,54	67 053,93	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		68 907,54
Итого по содержанию жилья	1 019 216,32	991 799,40			1 019 216,32
Текущий ремонт	362 505,54	352 754,14	- подготовка к зиме		362 505,54
	339 592,55	330 457,51	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		339 592,55
	351 120,82	341 762,19	- ремонт и замена инженерных систем		351 120,82
Итого по текущему ремонту	1 053 218,91	1 024 973,84			1 053 218,91

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макоев

