

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 10-12

Общая площадь жилых помещений

3997 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

337204,72

395341,53

| Доходная часть | | | Расходная часть | | |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|--|---|---------------------|
| Направление расходования средств | Начислено | Оплачено населением | Направление расходования средств (выполненные работы) | Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.) | Израсходовано |
| Жилищные услуги: | 1 656 581,82 | 1 594 416,85 | | | 1 656 581,82 |
| Управление многоквартирным домом | | | Управление многоквартирным домом | Договор управления | |
| Содержание жилья | 251 607,40 | 242 146,96 | - уборка придомовой территории | | 251 607,40 |
| | 245 851,72 | 236 607,70 | - уборка подъездов | | 245 851,72 |
| | | | - обслуживание лифтов | | |
| | | | - очистка мусоросборников | | |
| | 155 403,36 | 149 560,19 | - вывоз мусора | | 155 403,36 |
| | 10 552,08 | 10 155,32 | - дератизация | | 10 552,08 |
| | 56 117,88 | 54 007,85 | - аварийное обслуживание | | 56 117,88 |
| | 40 769,40 | 39 236,47 | - техническое обслуживание общедомовых приборов учета | | 40 769,40 |
| | | 0,00 | - обслуживание газового оборудования | | |
| | 55 158,60 | 53 084,64 | - текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования | | 55 158,60 |
| Итого по содержанию жилья | 815 460,44 | 784 799,13 | | | 815 460,44 |
| Текущий ремонт | 288 978,60 | 278 113,00 | - подготовка к зиме | | 288 978,60 |
| | 271 277,34 | 261 077,31 | - текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов | | 271 277,34 |
| | 280 865,44 | 270 427,41 | - ремонт и замена инженерных систем | | 280 865,44 |
| Итого по текущему ремонту | 841 121,38 | 809 617,73 | | | 841 121,38 |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К. Ф. Макеев

