

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год  
перед собственниками дома по адресу 9-29**

**Общая площадь жилых помещений**

**5286,4 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2015г.

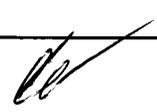
Задолженность на 01.01.2016г.

211479,71

276700,33

| Доходная часть                   |                     |                     | Расходная часть  |   |                     |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|--|---|---------------------|
| Направление расходования средств | Начислено           | Оплачено населением | Направление расходования средств (выполненные работы)              | Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.) | Израсходовано       |
| <b>Жилищные услуги:</b>          | <b>2 193 645,18</b> | <b>2 128 332,34</b> |  |   | <b>2 193 645,18</b> |
| Управление многоквартирным домом |                     |                     | Управление многоквартирным домом                                   | Договор управления                                  |                     |
| Содержание жилья                 | 333 386,88          | 323 451,95          | - уборка придомовой территории                                     |   | 333 386,88          |
|                                  | 325 774,46          | 316 066,38          | - уборка подъездов   |   | 325 774,46          |
|                                  |                     | 0,00                | - обслуживание лифтов  |   |                     |
|                                  |                     | 0,00                | - очистка мусоросборников  |   |                     |
|                                  | 205 535,23          | 199 410,28          | - вывоз мусора   |   | 205 535,23          |
|                                  | 13 956,10           | 13 540,20           | - дератизация  |   | 13 956,10           |
|                                  | 74 221,06           | 72 009,27           | - аварийное обслуживание   |   | 74 221,06           |
|                                  | 53 921,28           | 52 314,43           | - техническое обслуживание общедомовых приборов учета              |   | 53 921,28           |
|                                  |                     | 0,00                | - обслуживание газового оборудования                               |   |                     |
|                                  | 72 952,32           | 70 778,34           | - текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования             |   | 72 952,32           |
| <b>Итого по содержанию жилья</b> | <b>1 079 747,33</b> | <b>1 047 570,86</b> |  |   | <b>1 079 747,33</b> |
| Текущий ремонт                   | 382 136,32          | 370 748,66          | - подготовка к зиме  |   | 382 136,32          |
|                                  | 360 030,34          | 349 301,43          | - текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов |   | 360 030,34          |
|                                  | 371 731,20          | 360 711,39          | - ремонт и замена инженерных систем                                |   | 371 731,20          |
| <b>Итого по текущему ремонту</b> | <b>1 113 897,85</b> | <b>1 080 761,48</b> |  |   | <b>1 113 897,85</b> |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

