

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 10-5

Общая площадь жилых помещений

4981,5 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

224360,39

249575,98

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	2 067 123,72	2 041 523,27			2 067 123,72
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	314 812,30	310 908,63	- уборка придомовой территории		314 812,30
	307 638,94	303 824,22	- уборка подъездов		307 638,94
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	193 680,72	191 279,08	- вывоз мусора		193 680,72
	13 151,16	12 988,09	- дератизация		13 151,16
	69 940,26	69 073,00	- аварийное обслуживание		69 940,26
	50 811,30	50 181,24	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		50 811,30
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	68 744,70	67 892,27	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		68 744,70
Итого по содержанию жилья	1 018 779,38	1 006 146,52			1 018 779,38
Текущий ремонт	359 148,40	354 694,96	- подготовка к зиме		359 148,40
	338 919,06	334 716,46	- текущий ремонт мест пользования, конструктивных элементов		338 919,06
	350 276,88	345 965,33	- ремонт и замена инженерных систем		350 276,88
Итого по текущему ремонту	1 048 344,34	1 035 376,75			1 048 344,34

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

