

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 10-1

Общая площадь жилых помещений

2492,8 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

162004,70

229092,82

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 034 122,44	967 034,32			1 034 122,44
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	161 037,76	149 765,12	- уборка придомовой территории		161 037,76
	157 448,13	146 426,76	- уборка подъездов		157 448,13
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	96 920,06	90 135,66	- вывоз мусора		96 920,06
	6 580,99	6 120,32	- дератизация		6 580,99
	34 998,91	32 548,99	- аварийное обслуживание		34 998,91
	25 426,56	23 646,70	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		25 426,56
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	34 400,64	31 992,60	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		34 400,64
Итого по содержанию жилья	516 813,06	480 636,14			516 813,06
Текущий ремонт	177 968,64	165 510,84	- подготовка к зиме		177 968,64
	167 601,47	155 869,37	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		167 601,47
	171 739,28	159 717,53	- ремонт и замена инженерных систем		171 739,28
Итого по текущему ремонту	517 309,39	481 097,73			517 309,39

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

