

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год
перед собственниками дома по адресу 9-25**

Общая площадь жилых помещений

3944,8 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

228985,65

281088,74

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 631 591,77	1 579 488,68			1 631 591,77
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	248 256,16	240 326,86	- уборка придомовой территории		248 256,16
	242 575,65	234 827,78	- уборка подъездов		242 575,65
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	153 373,82	148 475,06	- вывоз мусора		153 373,82
	10 414,27	10 081,64	- дератизация		10 414,27
	55 384,99	53 616,00	- аварийное обслуживание		55 384,99
	40 236,96	38 951,79	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		40 236,96
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	54 438,24	52 699,48	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		54 438,24
Итого по содержанию жилья	804 680,10	778 978,61			804 680,10
Текущий ремонт	285 326,24	276 212,92	- подготовка к зиме		285 326,24
	264 453,34	256 006,70	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		264 453,34
	277 132,10	268 290,45	- ремонт и замена инженерных систем		277 132,10
Итого по текущему ремонту	826 911,68	800 510,07			826 911,68

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

