

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год
перед собственниками дома по адресу 9-26**

Общая площадь жилых помещений

3194,5 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

157137,87

158408,80

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 324 623,10	1 323 302,25			1 324 623,10
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	201 086,90	200 885,81	- уборка придомовой территории		201 086,90
	196 486,82	196 290,33	- уборка подъездов		196 486,82
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	124 202,16	124 077,96	- вывоз мусора		124 202,16
	8 433,48	8 425,05	- дератизация		8 433,48
	44 850,78	44 805,93	- аварийное обслуживание		44 850,78
	32 583,90	32 551,32	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		32 583,90
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
44 084,10	44 040,02	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		44 084,10	
Итого по содержанию жилья	651 728,14	651 076,41			651 728,14
Текущий ремонт	231 754,10	231 522,35	- подготовка к зиме		231 754,10
	217 187,18	216 969,99	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		217 187,18
	223 953,68	223 733,50	- ремонт и замена инженерных систем		223 953,68
Итого по текущему ремонту	672 894,96	672 225,84			672 894,96

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

