

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год**

**перед собственниками дома по адресу 9а-33**

**Общая площадь жилых помещений**

**5038,2 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

201871,82

359998,85

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>2 088 851,50</b>	<b>1 930 700,68</b>			<b>2 088 851,50</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	318 452,44	294 339,22	- уборка придомовой территории		318 452,44
	311 197,43	287 633,56	- уборка подъездов		311 197,43
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	195 885,22	181 052,79	- вывоз мусора		195 885,22
	13 300,85	12 293,71	- дератизация		13 300,85
	70 736,33	65 380,17	- аварийное обслуживание		70 736,33
	51 389,64	47 498,42	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		51 389,64
		0,00			
	69 527,16	64 262,56	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		69 527,16
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>1 030 489,06</b>	<b>952 460,43</b>			<b>1 030 489,06</b>
Текущий ремонт	363 819,16	336 270,77	- подготовка к зиме		363 819,16
	340 844,97	315 036,19	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		340 844,97
	353 698,30	326 933,29	- ремонт и замена инженерных систем		353 698,30
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>1 058 362,43</b>	<b>978 240,25</b>			<b>1 058 362,43</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

