

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 10-28

Общая площадь жилых помещений

4753,1 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

906867,98

1032213,99

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 972 163,23	1 844 715,95			1 972 163,23
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	305 149,02	285 405,88	- уборка придомовой территории		305 149,02
	298 304,56	279 004,25	- уборка подъездов		298 304,56
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	184 800,53	172 843,93	- вывоз мусора		184 800,53
	12 548,18	11 736,32	- дератизация		12 548,18
	66 733,52	62 415,86	- аварийное обслуживание		66 733,52
	48 481,62	45 344,86	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		48 481,62
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	65 592,78	61 348,93	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		65 592,78
Итого по содержанию жилья	981 610,21	918 100,03			981 610,21
Текущий ремонт	336 778,78	314 989,19	- подготовка к зиме		336 778,78
	315 104,64	294 717,37	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		315 104,64
	338 669,59	316 909,35	- ремонт и замена инженерных систем		338 669,59
Итого по текущему ремонту	990 553,02	926 615,92			990 553,02

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К.Ф. Макоев

