

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 015 год
перед собственниками дома по адресу 5-38**

Общая площадь жилых помещений 232,6 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

19066,73

16636,38

| Доходная часть | | | Расходная часть | | |
|----------------------------------|------------------|---------------------|--|---|------------------|
| Направление расходования средств | Начислено | Оплачено населением | Направление расходования средств (выполненные работы) | Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.) | Израсходовано |
| Жилищные услуги: | 42 638,18 | 37 480,52 | | | 42 638,18 |
| Управление многоквартирным домом | | | Управление многоквартирным домом | Договор управления | |
| Содержание жилья | 5 754,52 | 5 058,22 | - уборка придомовой территории | | 5 754,52 |
| | 5 934,47 | 5 216,40 | - уборка подъездов | | 5 934,47 |
| | | | | | |
| | 9 043,49 | 7 949,23 | - вывоз мусора | | 9 043,49 |
| | 614,06 | 539,76 | - дератизация | | 614,06 |
| | 3 265,70 | 2 870,55 | - аварийное обслуживание | | 3 265,70 |
| | | 0,00 | | | |
| | 949,01 | 834,18 | - обслуживание газового оборудования | | 949,01 |
| | 3 209,88 | 2 821,48 | - текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования | | 3 209,88 |
| Итого по содержанию жилья | 28 771,14 | 25 289,83 | | | 28 771,14 |
| Текущий ремонт | 3 190,53 | 2 804,47 | - подготовка к зиме | | 3 190,53 |
| | 5 735,01 | 5 041,07 | - текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов | | 5 735,01 |
| | 4 941,50 | 4 345,14 | - ремонт и замена инженерных систем | | 4 941,50 |
| Итого по текущему ремонту | 13 867,04 | 12 190,69 | | | 13 867,04 |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.