

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год
перед собственниками дома по адресу 5-10**

Общая площадь жилых помещений 6684,7 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

267754,89

382507,99

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	3 155 443,59	3039835,10			3 155 443,59
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	445 233,48	428920,13	- уборка придомовой территории		445 233,48
	441 222,66	425056,26	- уборка подъездов		441 222,66
	339 315,37	326882,86	- обслуживание лифтов		339 315,37
	259 901,14	250378,36	- вывоз мусора		259 901,14
	17 647,61	17001,00	- дератизация		17 647,61
	93 853,19	90414,41	- аварийное обслуживание		93 853,19
	68 183,94	65685,68	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		68 183,94
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	92 248,86	88868,86	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		92 248,86
Итого по содержанию жилья	1 757 606,24	1693207,55			1 757 606,24
Текущий ремонт	481 330,86	463694,90	- подготовка к зиме		481 330,86
	450 416,74	433913,47	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		450 416,74
	466 089,74	449019,19	- ремонт и замена инженерных систем		466 089,74
Итого по текущему ремонту	1 397 837,34	1 346 627,55			1 397 837,34

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



Макеев К.Ф.

