

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 9-2

Общая площадь жилых помещений

4227,8 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

217854,73

294333,83

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	2 283 519,48	2 207 040,36			2 283 519,48
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	271 424,76	262 332,03	- уборка придомовой территории		271 424,76
	265 336,73	256 447,95	- уборка подъездов		265 336,73
	214 603,13	207 413,92	- обслуживание лифтов		214 603,13
	330 275,74	319 211,50	- очистка мусоросборников		330 275,74
	164 376,86	158 870,24	- вывоз мусора		164 376,86
	11 161,39	10 787,49	- дератизация		11 161,39
	59 358,31	57 369,81	- аварийное обслуживание		59 358,31
	43 123,56	41 678,92	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		43 123,56
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	58 343,64	56 389,13	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		58 343,64
Итого по содержанию жилья	1 418 004,12	1 370 500,98			1 418 004,12
Текущий ремонт	270 180,55	261 129,50	- подготовка к зиме		270 180,55
	292 962,27	283 148,04	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		292 962,27
	302 372,54	292 261,85	- ремонт и замена инженерных систем		302 372,54
Итого по текущему ремонту	865 515,36	836 539,38			865 515,36

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К.Ф.Макеев

