

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 10-23

Общая площадь жилых помещений

2609,6 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

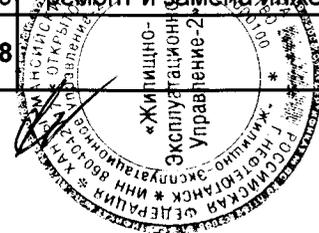
Задолженность на 01.01.2016г.

90599,89

8124,71

| Доходная часть | | | Расходная часть | | |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|--|---|---------------------|
| Направление расходования средств | Начислено | Оплачено населением | Направление расходования средств (выполненные работы) | Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.) | Израсходовано |
| Жилищные услуги: | 1 074 795,70 | 975 171,84 | | | 1 074 795,70 |
| Управление многоквартирным домом | | | Управление многоквартирным домом | Договор управления | |
| Содержание жилья | 164 536,32 | 149 283,80 | - уборка придомовой территории | | 164 536,32 |
| | 160 778,50 | 145 874,33 | - уборка подъездов | | 160 778,50 |
| | | 0,00 | - обслуживание лифтов | | |
| | | 0,00 | - очистка мусоросборников | | |
| | 101 461,25 | 92 055,79 | - вывоз мусора | | 101 461,25 |
| | 6 889,34 | 6 250,70 | - дератизация | | 6 889,34 |
| | 36 638,78 | 33 242,37 | - аварийное обслуживание | | 36 638,78 |
| | 26 617,92 | 24 150,44 | - техническое обслуживание общедомовых приборов учета | | 26 617,92 |
| | | 0,00 | - обслуживание газового оборудования | | |
| | 36 012,48 | 32 674,12 | - текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования | | 36 012,48 |
| Итого по содержанию жилья | 532 934,59 | 483 531,56 | | | 532 934,59 |
| Текущий ремонт | 186 588,48 | 169 291,73 | - подготовка к зиме | | 186 588,48 |
| | 174 688,70 | 158 495,06 | - текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов | | 174 688,70 |
| | 180 583,92 | 163 853,49 | - ремонт и замена инженерных систем | | 180 583,92 |
| Итого по текущему ремонту | 541 861,11 | 491 640,28 | | | 541 861,11 |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев