

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 9-10

Общая площадь жилых помещений

3533,6 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

207376,55

265980,60

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 466 303,28	1 407 699,23			1 466 303,28
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	222 857,12	213 942,84	- уборка придомовой территории		222 857,12
	217 768,74	209 057,99	- уборка подъездов		217 768,74
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	137 386,37	131 890,91	- вывоз мусора		137 386,37
	9 328,70	8 955,56	- дератизация		9 328,70
	49 611,74	47 627,27	- аварийное обслуживание		49 611,74
	36 042,72	34 601,01	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		36 042,72
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	48 763,68	46 813,13	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		48 763,68
Итого по содержанию жилья	721 759,07	692 888,71			721 759,07
Текущий ремонт	255 154,67	244 948,48	- подготовка к зиме		255 154,67
	240 666,46	231 039,81	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		240 666,46
	248 723,07	238 822,23	- ремонт и замена инженерных систем		248 723,07
Итого по текущему ремонту	744 544,21	714 810,52			744 544,21

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

