

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 10-22

Общая площадь жилых помещений

3516,3 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

140973,53

235048,05

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 458 513,80	1 364 439,28			1 458 513,80
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	221 246,46	206 976,06	- уборка придомовой территории		221 246,46
	216 182,99	202 239,19	- уборка подъездов		216 182,99
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	136 713,74	127 895,71	- вывоз мусора		136 713,74
	9 283,03	8 684,28	- дератизация		9 283,03
	49 368,85	46 184,56	- аварийное обслуживание		49 368,85
	35 866,26	33 552,89	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		35 866,26
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	48 524,94	45 395,08	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		48 524,94
Итого по содержанию жилья	717 186,28	670 927,76			717 186,28
Текущий ремонт	255 502,94	239 023,00	- подготовка к зиме		255 502,94
	238 968,61	223 555,14	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		238 968,61
	246 855,98	230 933,39	- ремонт и замена инженерных систем		246 855,98
Итого по текущему ремонту	741 327,53	693 511,52			741 327,53

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К.Ф.Макеев

