

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год

перед собственниками дома по адресу 9-28

Общая площадь жилых помещений

2948,2 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

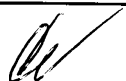
Задолженность на 01.01.2016г.

134619,25

199742,75

| Доходная часть | | | Расходная часть | | |
|----------------------------------|---------------------|--|--|---|---------------------|
| Направление расходования средств | Начислено | Оплачено населением | Направление расходования средств (выполненные работы) | Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.) | Израсходовано |
| Жилищные услуги: | 1 221 756,62 | 1 156 633,12 | | | 1 221 756,62 |
| Управление многоквартирным домом | | | Управление многоквартирным домом | Договор управления | |
| Содержание жилья | 185 474,44 | 175 586,80 | - уборка придомовой территории | | 185 474,44 |
| | 181 229,03 | 171 567,71 | - уборка подъездов | | 181 229,03 |
| | | 0,00 | - обслуживание лифтов | | |
| | | 0,00 | - очистка мусоросборников | | |
| | 114 626,02 | 108 515,30 | - вывоз мусора | | 114 626,02 |
| | 7 783,25 | 7 368,32 | - дератизация | | 7 783,25 |
| | 41 392,73 | 39 186,08 | - аварийное обслуживание | | 41 392,73 |
| | 30 071,64 | 28 468,52 | - техническое обслуживание общедомовых приборов учета | | 30 071,64 |
| | | 0,00 | - обслуживание газового оборудования | | |
| 40 685,16 | 38 516,23 | - текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования | | 40 685,16 | |
| Итого по содержанию жилья | 601 262,26 | 569 208,97 | | | 601 262,26 |
| Текущий ремонт | 213 777,16 | 202 380,70 | - подготовка к зиме | | 213 777,16 |
| | 199 861,93 | 189 207,29 | - текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов | | 199 861,93 |
| | 206 855,26 | 195 836,16 | - ремонт и замена инженерных систем | | 206 855,26 |
| Итого по текущему ремонту | 620 494,35 | 587 424,15 | | | 620 494,35 |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

