

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год**

**перед собственниками дома по адресу 9-28**

**Общая площадь жилых помещений**

**2948,2 м<sup>2</sup>**

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

134619,25

199742,75

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>	<b>1 221 756,62</b>	<b>1 156 633,12</b>			<b>1 221 756,62</b>
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	185 474,44	175 586,80	- уборка придомовой территории		185 474,44
	181 229,03	171 567,71	- уборка подъездов		181 229,03
		0,00	- обслуживание лифтов		
		0,00	- очистка мусоросборников		
	114 626,02	108 515,30	- вывоз мусора		114 626,02
	7 783,25	7 368,32	- дератизация		7 783,25
	41 392,73	39 186,08	- аварийное обслуживание		41 392,73
	30 071,64	28 468,52	- техническое обслуживание общедомовых приборов учета		30 071,64
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
40 685,16	38 516,23	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		40 685,16	
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>601 262,26</b>	<b>569 208,97</b>			<b>601 262,26</b>
Текущий ремонт	213 777,16	202 380,70	- подготовка к зиме		213 777,16
	199 861,93	189 207,29	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		199 861,93
	206 855,26	195 836,16	- ремонт и замена инженерных систем		206 855,26
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>620 494,35</b>	<b>587 424,15</b>			<b>620 494,35</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев

