

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2015 год
перед собственниками дома по адресу 5-55**

Общая площадь жилых помещений

500,3 м²

Задолженность на 01.01.2015г.

Задолженность на 01.01.2016г.

53870,58

70944,8

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	132 077,25	115 003,03			132 077,25
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	15 350,35	13 365,55	- уборка придомовой территории		15 350,35
	22 873,72	19 916,14	- уборка подъездов		22 873,72
	19 451,66	16 936,56	- вывоз мусора		19 451,66
	1 320,79	1 150,01	- дератизация		1 320,79
	7 024,21	6 115,98	- аварийное обслуживание		7 024,21
		0,00			
	2 041,22	1 777,29	- обслуживание газового оборудования		2 041,22
6 904,14	6 011,43	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		6 904,14	
Итого по содержанию жилья	74 966,09	65 272,98			74 966,09
Текущий ремонт	22 399,66	19 503,39	- подготовка к зиме		22 399,66
	18 611,16	16 204,74	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		18 611,16
	16 100,33	14 021,93	- ремонт и замена инженерных систем		16 100,33
Итого по текущему ремонту	57 111,16	49 730,05			57 111,16

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

Макеев К.Ф.

