

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2020 год

10а микрорайон, дом 1

Капитальный ж/фонд, оборудованный электроплитами, с лифтом без мусоропровода

м2

Общая площадь помещений в доме  
в том числе в муниципальной собственности  
Площадь жилых помещений  
Площадь нежилых помещений

7109,7  
29,4  
7037,9  
71,8

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено с НДС, руб	Оплачено с НДС, руб	Выполнено работ, руб	Оплачено с НДС, руб
	<i>Жилищные услуги</i>	<b>3488953,49</b>	<b>3591331,38</b>		
	<i>в том числе:</i>				
1	Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории			910051,56	936755,61
2	Обслуживание внутридомового электрооборудования в местах общего пользования специализированной организацией			127593,12	131337,14
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового сантехнического оборудования; прием заявок от проживающих и немедленное устранение аварийной ситуации.			134353,02	138295,40
4	Дератизация, дезинсекция и акарицидная обработка специализированной организацией.			21969,68	22614,34
5	Комплексное обслуживание и ремонт лифтового оборудования			394609,17	406188,36
6	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией			1030884,78	1061134,48
7	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду.			620220,84	638420,26
8	Услуги управления многоквартирным домом			249271,32	256585,80
	<b>ИТОГО:</b>	<b>27911627,92</b>	<b>28730651,04</b>	<b>3488953,49</b>	<b>3591331,38</b>
	Сумма задолженности на 01.01.2020 год			<b>869251,04</b>	
	Сумма задолженности на 01.01.2021 год			<b>766873,15</b>	

Управляющий АО "МСК-Сервис"

  
\_\_\_\_\_  
Н.А.Баев