

Ветхий, деревянный фонд

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2020 год
7 микрорайон, дом 24Д

м2

Общая площадь помещений в доме
в том числе в муниципальной собственности

510,3
340,9

| № п/п | Направление расходования средств | Доходная часть | | Расходная часть | |
|-------|--|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| | | Начислено с НДС | Оплачено с НДС | Выполнено с НДС | Оплачено с НДС |
| | Жилищные услуги | 131440,2 | 120461,57 | | |
| | в том числе: | | | | |
| 1 | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | | | 17468,63 | 16009,55 |
| 2 | Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов | | | 4805,13 | 4403,77 |
| 3 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов | | | 15566,60 | 14266,39 |
| 4 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов | | | 1301,39 | 1192,69 |
| 5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов | | | 800,85 | 733,96 |
| 6 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов | | | 10511,21 | 9633,26 |
| 7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов | | | 300,32 | 275,24 |
| 8 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов | | | 15316,34 | 14037,03 |
| 9 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах | | | 4604,91 | 4220,28 |
| 10 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по | | | 9009,61 | 8257,08 |
| 11 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | 4354,64 | 3990,92 |
| 12 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | 900,96 | 825,71 |
| 13 | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах | | | 8308,86 | 7614,86 |
| 14 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах | | | 8909,50 | 8165,33 |
| 15 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | | | 8358,92 | 7660,73 |
| 16 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания контейнерных площадок | | | 4004,27 | 3669,81 |
| 17 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 5806,19 | 5321,23 |
| 18 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года | | | 3103,31 | 2844,10 |
| 19 | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | | | 2802,99 | 2568,87 |
| 20 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения | | | 700,75 | 642,22 |
| 21 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | | | 4504,81 | 4128,54 |
| 22 | Итого | 131440,20 | 120461,57 | 131440,20 | 120461,57 |
| | Сумма задолженности на 01.01.2020 год | | | 62535,31 | |
| | Сумма задолженности на 01.01.2021 год | | | 73513,94 | |

0
0

Управляющий АО "МСК-Сервис"


Н.А.Баев