

Ветхий, деревянный фонд

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2020 год

7 микрорайон, дом 45

м2

Общая площадь помещений в доме  
в том числе в муниципальной собственности

385,2  
184,9

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено с НДС	Оплачено с НДС	Выполнено с НДС	Оплачено с НДС
	<i>Жилищные услуги</i>	96535,76	98071,9		
	<i>в том числе:</i>				
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов			12829,77	13033,93
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов			3529,11	3585,26
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов			11432,83	11614,76
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов			955,80	971,01
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов			588,18	597,54
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов			7719,92	7842,76
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов			220,57	224,08
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов			11249,03	11428,03
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах			3382,06	3435,88
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по			6617,07	6722,37
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			3198,25	3249,15
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			661,71	672,24
13	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах			6102,41	6199,52
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах			6543,55	6647,68
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме			6139,17	6236,86
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания контейнерных площадок			2940,92	2987,72
17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			4264,34	4332,19
18	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года			2279,21	2315,48
19	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			2058,65	2091,40
20	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения			514,66	522,85
21	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения				
22	Итого	96535,76	98071,9	3308,54	3361,18
	Сумма задолженности на 01.01.2020 год			5060,69	
	Сумма задолженности на 01.01.2021 год			4854,55	

Управляющий АО "МСК-Сервис"

Н.А.Баев