

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2020 год

9 микрорайон, дом 21

Капитальный ж/фонд, оборудованный электроплитами, без лифта и мусоропровода

м2

Общая площадь помещений в доме
в том числе в муниципальной собственности
Площадь жилых помещений
Площадь нежилых помещений

3519,5
0
2962,6
556,9

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено с НДС, руб	Оплачено с НДС, руб	Выполнено работ, руб	Оплачено с НДС, руб
	Жилищные услуги	1211354,88	1230713,02		
	<i>в том числе:</i>				
1	Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории			372724,58	378680,93
2	Обслуживание внутридомового электрооборудования в местах общего пользования специализированной организацией			50612,78	51421,60
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового сантехнического оборудования; прием заявок от проживающих и немедленное устранение аварийной ситуации.			53294,25	54145,92
4	Дератизация, дезинсекция и акарицидная обработка специализированной организацией.			8714,78	8854,05
5	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией			411605,92	418183,62
6	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду.			215523,29	218967,48
7	Услуги управления многоквартирным домом			98879,27	100459,42
	ИТОГО:	1211354,88	1230713,02	1211354,88	1230713,02
	Сумма задолженности на 01.01.2020 год			513556,88	
	Сумма задолженности на 01.01.2021 год			494198,74	

Управляющий АО "МСК-Сервис"

 _____
Н.А.Баев

**Отчет о полученных и использованных средств от сдачи в аренду общего имущества по дому № 21,
микрорайона 9, г. Нефтеюганск**

за 2020 г.

Период		Направлено денежных средств на работы
Неиспользованный остаток на начало года:	640 161,29	
Начислено за 2020 год	540 000,00	
Всего доходов:	1 180 161,29	
изготовление и монтаж металлического дверного блока 1-4 п.		162 240,00
обустройство входных групп 1-4 под.		334 000,00
Всего использовано на благоустройство:		496 240,00
Остаток неиспользованный на 31.12.2020 г.		683 921,29

Управляющая компания АО "МСК-Сервис"