

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2021 год

Ветхий, деревянный фонд

7 микрорайон, дом 24Д

м2

Общая площадь помещений в доме  
в том числе в муниципальной собственности

510,3  
340,9

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено с НДС	Оплачено с НДС	Выполнено с НДС	Оплачено с НДС
	<i>Жилищные услуги</i>	131440,2	134979,36		
	<i>в том числе:</i>				
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов			17468,63	17938,99
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов			4805,13	4934,51
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов			15566,60	15985,75
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов			1301,39	1336,43
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов			800,85	822,42
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов			10511,21	10794,24
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов			300,32	308,41
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов			15316,34	15728,74
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах			4604,91	4728,90
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений			9009,61	9252,20
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			4354,64	4471,90
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			900,96	925,22
13	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах			8308,86	8532,59
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах			8909,50	9149,40
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме			8358,92	8583,99
16	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			7958,49	8172,78
17	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года			4955,29	5088,71
18	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			2802,99	2878,46
19	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения			700,75	719,62
20	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения			4504,81	4626,10
	<b>Итого</b>	<b>131440,20</b>	<b>134979,36</b>	<b>131440,20</b>	<b>134979,36</b>
	<i>Сумма задолженности на 01.01.2021 год</i>			<b>73513,94</b>	
	<i>Сумма задолженности на 01.01.2022 год</i>			<b>69974,78</b>	

Управляющий АО "МСК-Сервис"

 Н.А.Баев