

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2021 год

9 микрорайон, дом 21

Капитальный ж/фонд, оборудованный электроплитами, без лифта и мусоропровода

м2

Общая площадь помещений в доме	3519,5
в том числе в муниципальной собственности	0
Площадь жилых помещений	2793,2
Площадь нежилых помещений	726,3

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено , руб	Оплачено , руб	Выполнено работ, руб	Оплачено , руб
	<i>Жилищные услуги</i>	<i>1211354,88</i>	<i>1115897,69</i>		
	<i>в том числе:</i>				
1	Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории			372724,58	343353,14
2	Обслуживание внутридомового электрооборудования в местах общего пользования специализированной организацией			50612,78	46624,39
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового сантехнического оборудования; прием заявок от проживающих и немедленное устранение аварийной ситуации.			53294,25	49094,56
4	Дератизация, дезинсекция и акарицидная обработка специализированной организацией.			8714,78	8028,04
5	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией			411605,92	379170,55
6	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду.			215523,29	198539,63
7	Услуги управления многоквартирным домом			98879,27	91087,39
	ИТОГО:	1211354,88	1115897,69	1211354,88	1115897,69
	Сумма задолженности на 01.01.2020 год			494198,74	
	Сумма задолженности на 01.01.2021 год			589655,93	

Управляющий АО "МСК-Сервис"


_____ Н.А.Баев

Отчет о полученных и использованных средств от сдачи в аренду общего имущества по дому № 21, микрорайона 9, г. Нефтеюганск

за 2021 г.

Период		Направлено денежных средств на работы
Неиспользованный остаток на начало года:	683 921,29	
Начислено за 2021 год	540 000,00	
Всего доходов:	1 223 921,29	
Ремонт слаботочных систем		75 000,00
Всего использованно на благоустройство:		75 000,00
Остаток неиспользованный на 31.12.2021 г.		1 148 921,29

Управляющая компания АО "МСК-Сервис"